Informacja prasowa 03.06.2024 r.

**OVAL SKY – nowa inwestycja na warszawskiej Woli**

**Dekpol Deweloper wprowadził do swojej oferty nowość - projekt OVAL SKY, zlokalizowany w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Wola w Warszawie, przy ulicy Prądzyńskiego 21. Ta nowoczesna inwestycja obejmuje 333 lokale stanowiące doskonałą opcję dla inwestorów.**



OVAL SKY, Warszawa

OVAL SKY to dziesięciokondygnacyjny budynek mieszczący w sumie **333 apartamenty** o metrażach **od 26 do 56 m2**, doskonałe pod zakup w celach inwestycyjnych. Oferta umożliwia kupno lokalu wykończonego pod klucz, a następnie oddanie go w zarządzanie sprawdzonemu operatorowi - spółce Grano Hotels, należącej do Grupy Dekpol.

**Komfort i bezpieczeństwo**

Inwestycja OVAL SKY oferuje szereg udogodnień. W budynku przewidziano **rowerownie** ze strefą do naprawy i mycia rowerów oraz zewnętrzny i wewnętrzny **monitoring** z kontrolą dostępu, zapewniający bezpieczeństwo. Dla zmotoryzowanych przygotowano **80 miejsc parkingowych**, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych.

**Nowoczesne i ekologiczne rozwiązania**

OVAL SKY wyróżnia się zastosowaniem nowoczesnych i ekologicznych rozwiązań. Na dachu przewidziano **panele fotowoltaiczne,** aw częściach wspólnych zastosowane zostanie energooszczędne **oświetlenie LED**.

**Bogata oferta udogodnień**

W celu zapewnienia gościom najwyższego komfortu w OVAL SKY zadbano o każdy detal. Do dyspozycji będzie **stylowe lobby** i licząca **ponad 200 m2 strefa coworkingowa z salą konferencyjną oraz biblioteczką**, idealna dla osób pracujących zdalnie. Ponadto w budynku dostępna będzie **sala kinowa, strefa fitness obejmująca saunę i siłownię, strefa rekreacyjna z bilardem, PlayStation i piłkarzykami** oraz **wysokiej klasy restauracja.**



OVAL SKY, Warszawa

**Doskonała lokalizacja**

Kluczowy atut inwestycji stanowi jej lokalizacja. Budynek położony jest w **doskonale skomunikowanej części Warszawy,** z łatwym dojazdem do dworca Warszawa Centralna (10 minut) oraz Warszawa Zachodnia (5 minut). W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się centrum wystawiennicze **EXPO XXI.**

Rolę generalnego wykonawcy pełni spółka Dekpol Budownictwo.

Przekazanie lokali do użytku planowane jest na przełomie IV kwartału 2025 i I kwartału 2026 roku.

Dodatkowe informacje na temat OVAL SKY dostępne są na stronie: https://dekpoldeweloper.pl/portfolio/ovalsky-warszawa-ul-pradzynskiego/.

**\*\*\***

**Dekpol Deweloper Sp. z o.o.** dynamicznierozwija się w **branży deweloperskiej**. Firma posiada ugruntowaną pozycję w północnej Polsce, gdzie realizuje większość projektów. Celem jest również ekspansja w innych regionach kraju. Spółka specjalizuje się w budowie osiedli mieszkaniowych, osiedli domów jednorodzinnych, luksusowych apartamentowców, a także hoteli.

**Dekpol Deweloper** **Sp. z o.o.** wchodzi w skład **Grupy Kapitałowej Dekpol S.A.** Działalność Grupy opiera się na trzech głównych segmentach. Największy udział w przychodach zapewniają usługi w zakresie Generalnego Wykonawstwa realizowane przez **Dekpol Budownictwo Sp. z o.o.** Firma na przestrzeni ostatnich lat osiągnęła wiodącą pozycję w realizacji projektów budownictwa kubaturowego. Specjalizuje się w budowie obiektów przemysłowych, centrów logistycznych, handlowych oraz użyteczności publicznej. Firma oferuje swoje usługi, począwszy od sfery koncepcji projektowej, aż do wykonawstwa „pod klucz”.Z kolei **Dekpol Steel** wchodzący w skład Grupy Kapitałowej Dekpol jest producentem łyżek i osprzętów przeznaczonych do maszyn budowlanych. Współpracuje z największymi na świecie producentami maszyn budowlanych. Produkty sprzedawane są do Norwegii, Szwecji, Niemiec i Wielkiej Brytanii, a nawet do Maroka i Australii. Trzecim dynamicznie rozwijanym segmentem Grupy Kapitałowej Dekpol S.A. jest działalność deweloperska, która od początku 2019 roku prowadzona jest w formie wydzielonej zorganizowanej części przedsiębiorstwa (ZCP) w ramach Spółki Dekpol Deweloper Sp. z o.o. Od stycznia 2015 roku akcje Dekpol S.A. notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion

tel.: 698 612 866

e-mail: mskowronek@tauber.com.pl